





NAMJENA ZELENIH KREDITA

- Kupnja kuće ili stana energetskeg razreda A+, A i B
- Izgradnja niskoenergetskih kuća
- Poboljšanje energetske učinkovitosti: financiranje troškova izrade projekta, kupnje i ugradnje solarnih kolektora, sustava za klimatizaciju, sustava za filtriranje vode, ugradnje vanjske stolarije s izo-staklom, termo-fasada, zamjena krovišta i sl.

**ZELENI KREDITI
ŠTEDE ENERGIJU I
ČUVAJU PRIRODU**


- Za realizaciju kredita potrebna je dokumentacija za dokazivanje namjene kredita, odnosno troškovnik za ugradnju sustava za poboljšanje energetske učinkovitosti i predračuni/računi dobavljača ili izvođača radova.
 - Sredstva kredita mogu se koristiti isključivo namjenski.
- 




Za sve dodatne informacije o Zelenim kreditima te ostalim proizvodima i uslugama Zagrebačke banke obratite se našim bankarima, nazovite besplatni info telefon ili posjetite našu internetsku stranicu.

www.zaba.hr | 0800 00 24

 **Zagrebačka banka**
UniCredit Group



 Ovaj letak izrađen je od 100% recikliranog papira.



ZELENI KREDITI ŽIVIM ZELENO.

 **Zagrebačka banka**
UniCredit Group

ZELENI KREDITI SU NAMIJENJENI ŠTEDNJI - PRVENSTVENO ENERGIJE, ALI I VLASTITOG NOVCA KOJI SVAKI MJESEC "TROŠIMO" ZBOG PRIMJERICE LOŠE IZOLACIJE ILI NEPOTREBNE POTROŠNJE ENERGIJE U VLASTITU DOMU. RAZVIJAJMO ZAJEDNO EKOLOŠKU SVIJEST. POČNIMO OD SVOGA DOMA.

Ideja **Zelenih kredita** je razvijanje **ekološke svijesti** u svakodnevnom životu: pri kupnji ili gradnji doma koji štedi energiju ili u opremanju kuće/stana štednim sustavima kao što su solarni kolektori, klimatizacijski sustavi, filtri za vodu, izostaklo, termo-fasade... **Zeleni krediti** su pravi ulog u budućnost, štednja energije i novca, a omogućuju nam da izravno pomognemo u štednji energije u vlastitoj okolini. Ne zaboravimo: briga za svijet kreće od nas samih.

KARAKTERISTIKE ZELENIH KREDITA ZAGREBAČKE BANKE

- **Kamatna stopa: 5,90% (EKS 6,06%),** fiksna prve dvije godine otplate, a nakon tog razdoblja kamatna stopa za stambene kredite mladima
- **Rok otplate: do 360 mjeseci**
- **Visina kredita: do 250.000 EUR**
- **Instrumenti osiguranja*:**
 - **za kupnju niskoenergetske kuće: minimalno** pokriće kredita 110% uz obvezan zalog na nekretnini u omjeru min. 1:1
 - **za izgradnju niskoenergetske kuće: 45%** uz obvezan zalog na zemljištu u omjeru min. 1:0,30
 - **za poboljšanje energetske učinkovitosti** stambenog prostora: 30% za kredite do 15.000 EUR

*Mogući instrumenti osiguranja: zalog na nekretnini, namjenski depozit, ulog u novčane fondove ZBI te police osiguranja života

KARAKTERISTIKE ZELENIH KREDITA PRVE STAMBENE ŠTEDIONICE

KREDITI TIJEKOM ŠTEDNJE - MEĐUFINANCIRANJE

- **5,25% godišnje (EKS 5,55%),** fiksna kamatna stopa u periodu međufinanciranja
- **Visina kredita: do 200.000 EUR**
- **Uplata najmanje 20%** od iznosa mjesečnog anuiteta po kreditu u periodu međufinanciranja na račun stambene štednje putem trajnog naloga
- **Za kredite do 10.000 EUR (bez hipoteke)** pokriće instrumentima osiguranja 15%, a za ostale 100%
- **Bez naknade za sklapanje ugovora o stambenoj štednji** (ako ugovor nije sklopljen ranije)
- **Rok otplate: do 180 mjeseci**

KREDITI NAKON ŠTEDNJE - REDOVITI KREDITI

- **5,25% godišnje (EKS 5,55%),** fiksna na ugovoreni rok otplate kredita
- **Visina kredita: do 120.000 EUR**
- **Uplata najmanje 20%** od iznosa mjesečnog anuiteta po kreditu na račun stambene štednje
- **Mogućnost korištenja dodatnog, višeg iznosa kredita**
- **Za kredite do 15.000 EUR (bez hipoteke)** pokriće instrumentima osiguranja 15%, a za ostale 100%
- **Rok otplate: do 180 mjeseci**

www.prva-stambena.hr | 0800 81 81

**ZELENI KREDITI
ZAGREBAČKE BANKE
I PRVE STAMBENE
ŠTEDIONICE**